


COMUNICARE DE ACCEPTAREA OFERTEI DE VÂNZARE

Judetul/localitatea (*)	ARAD	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*)	ȘIRIA	298 din 28.11.2017 / luna/an (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Sarbu Gabriela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata, **LIVIA RUS** domiciliată în loc. Tîrlișua, str. Principală, nr 181, bl. -, sc. -, ap. -, judetul/sector IBistrița-Năsăud telefon 0748123521 / 0747862350 act de identitate C.I seria XB nr. 341115 eliberat de SPCLEP Beclean la data 24.08.2011, CNP/CIF/CUI-2910401060019, în calitate de Administrator, conform Actului constitutiv al societății,

2. (*) pentru: **SC TRUST OFFICE&CONSULT SRL** avînd număr de ordine în registrul comerțului **J2/576/2017**, cod unic de înregistrare **37359780**

3. (*) cu sediul în: localitatea Vladimirescu, comuna Vladimirescu, str. Gării nr. 122, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul ARAD, codul postal _____, telefon **0747862350** fax - , e-mail trustofficeconsult@gmail.com,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. _____ / _____ înregistrată la Primăria Localității Șiria, județ Arad, întocmită de **DUDAS TEODOR** identificat cu CI seria AR număr 327647/2007, eliberat(ă) de SPCLEP Arad, cu domiciliul în Mun. Arad, Bld. Revoluției, nr.1-3, bl. H, sc. B, et. 1, ap. 5, Jud. Arad, prin mandatar **GILEN ROBERT - ALEXANDRU**, identificat cu CI seria AR nr. 811841/2017, eliberat(ă) de SPCLEP Arad domiciliat în Mun. Arad, Str. Fat Frumos, nr. 37B, bl. A2, sc. B, et. 2, ap. 11, Jud. Arad,

ofertă afișată în data de 16.11.2017 la sediul **Primăriei Șiria**, și care are ca obiect următoarele:

vînzarea terenului agricol din extravilanul loc. Șiria, jud. Arad, proprietate, în suprafață totală de **0,24ha**, situat după cum urmează:

0,24 ha situate în extravilanul localității Șiria, amplasat în tarla T256 parcela A896/20

Pretul oferit pentru cumpărare este pretul de 7.135,72

(lei) adică saptescizeci și trei mii șapte sute cincizeci și doi lei

*(Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor - arendaș**, depun următoarele acte doveditoare¹:

1. Copie legalizată după contractul de arendă;
2. Copie a certificatului de înregistrare a societății la Registrul Comerțului;
3. Copie după Actul constitutiv al societății;
4. Copie a CI a Administratorului societății comerciale - cumpărătoarea.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vanzari din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu

respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumpărător,
(numele și prenumele în clar)

SC TRUST OFFICE&CONSULT SRL prin
ASOCIAT UNIC
LIVIA RUS

Semnătura / L.S.



DATA 28.11.2014

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperative agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant) /societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

¹-copiile egalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, si asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
- procura notariala, respective delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

Înregistrat
Județu
Nr. 2
C.A.V. ILES

CAP I.

ART. 1
cu art.

ART. 2
emisă de
Proprietar
0,95 ha
anexate
nr.4550
și

Vladimir
reprezentant
A inter

ART. 3
comun

896/20
este ac

suprafa

ART. 4

ART. 5
05.10.2014

dacă nu
puțin

anteric

ART. 6

COMUNICARE DE ACCEPTAREA OFERTEI DE VÂNZARE

Judetul/localitatea (*)	ARAD	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*)	ȘIRIA	299 din 28/11/2017 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Sărb Gabriela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Jud. ARAD

C.I.F. 3518920

4

ROMANIA

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata, **LIVIA RUS** domiciliată în loc. Tîrlișua, str. Principală, nr 181, bl. -, sc. -, ap. -, județul/sector IBistrița-Năsăud telefon 0748123521 / 0747862350 act de identitate C.I seria XB nr. 341115 eliberat de SPCLEP Beclean la data 24.08.2011, CNP/CIF/CUI-2910401060019, în calitate de Administrator, conform Actului constitutiv al societății,

2. (*) pentru: **SC TRUST OFFICE&CONSULT SRL** avînd număr de ordine în registrul comerțului **J2/576/2017**, cod unic de înregistrare **37359780**

3. (*) cu sediul în: localitatea Vladimirescu, comuna Vladimirescu, str. Gării nr. 122, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul ARAD, codul postal _____, telefon **0747862350** fax -, e-mail trustofficeconsult@gmail.com,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. _____ / _____ înregistrată la Primăria Localității Șiria, județ Arad, întocmită de **DUDAS TEODOR** identificat cu CI seria AR număr 327647/2007, eliberat(ă) de SPCLEP Arad, cu domiciliul în Mun. Arad, Bld. Revoluției, nr.1-3, bl. H, sc. B, et. 1, ap. 5, Jud. Arad, prin mandatar **GILEN ROBERT - ALEXANDRU**, identificat cu CI seria AR nr. 811841/2017, eliberat(ă) de SPCLEP Arad domiciliat în Mun. Arad, Str. Fat Frumos, nr. 37B, bl. A2, sc. B, et. 2, ap. 11, Jud. Arad, în baza procurii speciale nr. 4556/05.10.2017 încheiată la SPN Botoș-Gavrilescu & Huplea

ofertă afișată în data de 16.11.2017 la sediul Primăriei Șiria, și care are ca obiect următoarele:

vînzarea terenului agricol din extravilanul loc. Siria, jud. Arad, proprietate, în suprafață totală de **0,95ha**, situat după cum urmează:

0,95 ha situate în extravilanul localității Siria, amplasat în tarla T196 parcela A714/37

Prețul oferit pentru cumpărare este prețul de 28.237,06
(lei) adică denar și cinci sute douăzeci și trei mii șase sute șaptezeci și șase

*(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor - arendaș**, depun următoarele acte doveditoare¹:

1. Copie legalizată după contractul de arendă;
2. Copie a certificatului de înregistrare a societății la Registrul Comerțului;
3. Copie după Actul constitutiv al societății;
4. Copie a CI a Administratorului societății comerciale - cumpărătoarea.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptarea ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație Agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal și modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potential cumpărător,
(numele și prenumele în clar)

SC TRUST OFFICE&CONSULT SRL
ASOCIAT UNIC
LIVIA RUS

Semnătură & LES.
SOCIETATE
SRL
CUI 31359780
OFFICE & CONSULT
S.R.L.
J2/576/2017
VLADIMIRESCU, JUDEȚ ARAD

DATA 28.11.2014

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/cooperativă/cooperative agricole/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant) /societate europeană/societate cooperativă/societate fizică autorizată/intreprindere/intreprindere titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

-copiii egalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile de lege, respective coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărât comun cu terenul supus vânzării asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor; - procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formașii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI a/a imputernicirii persoanei reprezentante pentru imputernicirea fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.