



HOTĂRÂREA NR.110
din data de 24.07.2019

privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a locuințe sociale din localitatea Șiria, str.Spiru Haret, nr.136 E

Consiliul local al comunei Șiria, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înaintat de Primarul comunei Șiria;
 - raportul nr.8299/22.07.2019 înaintat de secretarul comunei Șiria;
 - referat de aprobare nr.8300/22.07.2019;
 - raportul comisiei de specialitate a Consiliului local Șiria;
 - cererea nr.7557/04.07.2019 a d-lui Crăciunaș Mircea beneficiar a locuinței sociale cu actele doveditoare;
 - contractul de închiriere nr.5266/01.07.2009, modificat prin acte adiționale;
- ținând cont de prevederile:
- art.42 și art.44 din Legea locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.24 și 25 din HGR.nr.1275/2000, privind Normele metodologice de aplicare a Legii locuinței nr.114/1996, republicată;
 - art. 36, alin.2, lit c și alin.5 lit.b din Legea nr.215/2001 - privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare.

în temeiul art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu 11 voturi pentru

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.5266/01.07.2009 privind închirierea locuinței sociale situată în comuna Șiria, str. Spiru Haret, nr.136E, d-lui Crăciunaș Mircea, cu domiciliul în Șiria str. Spiru Haret, nr.136 E, posesor al CI seria AR nr.550792.

ART.2 Contractul de închiriere se prelungește pe o durată de 5 ani, începând cu data de 01.08.2019 cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

ART.3 Se stabilește nivelul chiriei/lună în procent de 10% din venitul net lunar realizat de chiriaș, calculat pe ultimele 12 luni.

ART.4 Se aprobă încheierea actului adițional la contractul de închiriere pentru suprafața cu destinația de locuință socială.

ART.5 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Șiria, se aduce la cunoștință publică și se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Arad; Primarul comunei Șiria; Secretarul comunei Șiria; Biroul financiar contabil din cadrul Primăriei Șiria și d-nei Crăciunaș Mircea.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Șiria și prin publicare pe site prin grija secretarului comunei Șiria.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Păcurar Camelia-Elena



AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
jr. Mihaela Gabriela-Mihaela